



City Center one

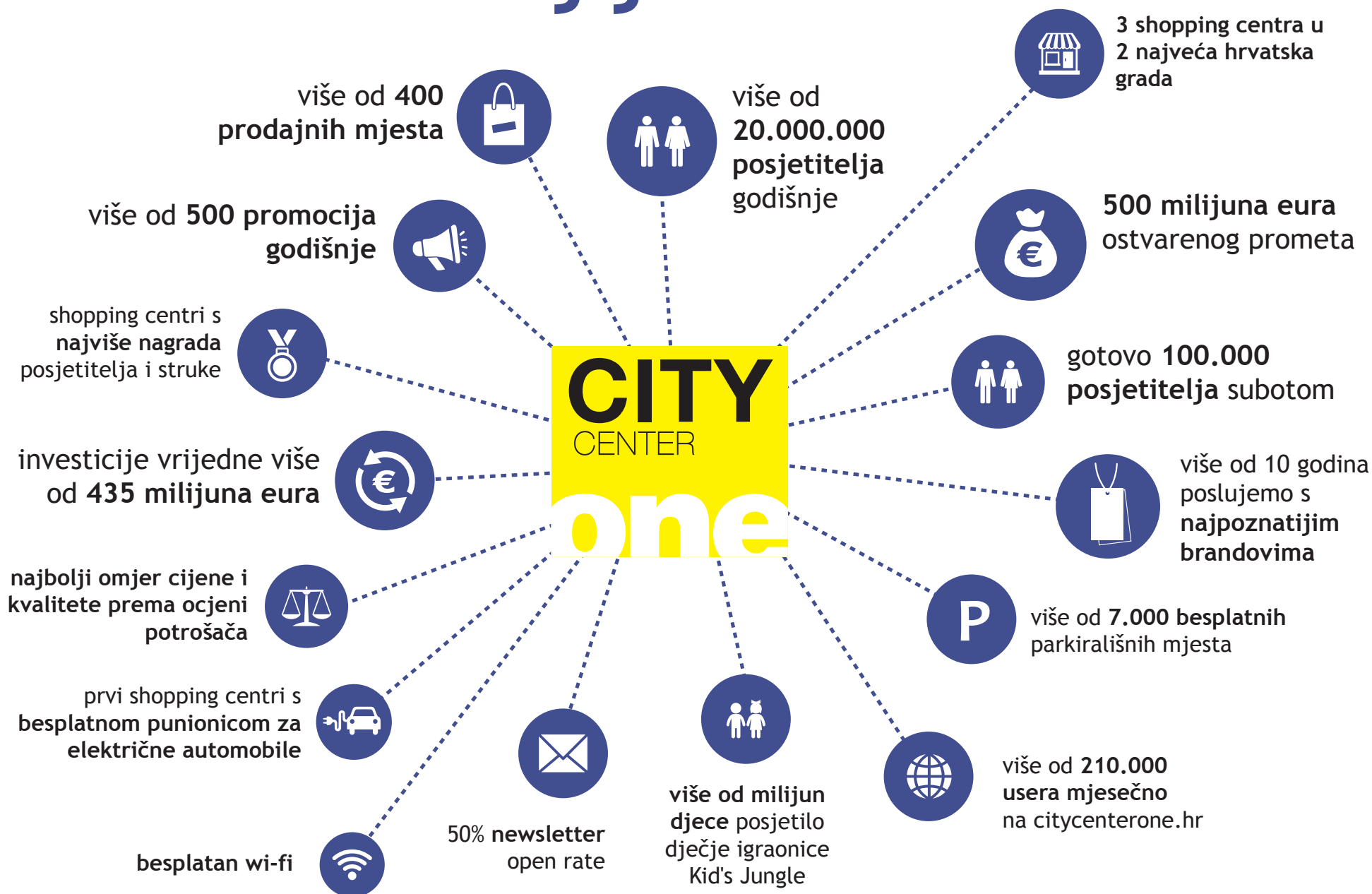
Mapa promotivnih površina



Jedan brand.  
Tri centra.  
Tisuću  
mogućnosti.



# Zašto smo broj jedan





# Prvi izbor kupaca u Hrvatskoj.

City Center one nositelj je pet Best Buy nagrada za najbolji omjer cijene i kvalitete, četiri Qudal nagrade za najkvalitetniji shopping centar u Hrvatskoj te četiri Superbrands titule za izvrsnost branda kojega su nagradili i struka i posjetitelji. Također je nositelj Icertias Customers' Friend titule te nagrada Top Service i Award of Excellence. Uz to, City Center one je proglašavan vodećim shopping odredištem u različitim neovisnim istraživanjima te se ponosi dvjema međunarodnim SOLAL marketinškim nagradama koje dodjeljuje International Council of shopping centers za projekte 'Daj 5 za Petrinju bez mina' i 'Žuta srijeda'.





# Naši centri u centru zbivanja

1 WEST  
2 EAST

3  
SPLIT

WEST  
Poslujte bolje  
i zaradite više



# City Center one Zagreb West

## 10 GODINA NA PRVOM MJESTU





# Pozicije dostupne za najam



## PRIZEMLJE



## 1. KAT

\*PRIMJERE ODRŽANIH PROMOCIJA POGLEDAJTE NA SLJEDEĆOJ STRANICI

Izaberite  
najbolju  
lokaciju



EAST  
Budite tamo  
gdje su vaši  
kupci





# City Center one Zagreb East

## PRIČA O USPJEHU NA ISTOKU ZAGREBA



# Pozicije dostupne za najam

## 1. KAT PRIZEMLJE ETAŽA -1

\*PRIMJERE ODRŽANIH PROMOCIJA POGLEDAJTE NA SLJEDEĆOJ STRANICI



# Osigurajte izravni kontakt s kupcima





SPLIT  
Vaš posao  
u središtu  
zbivanja

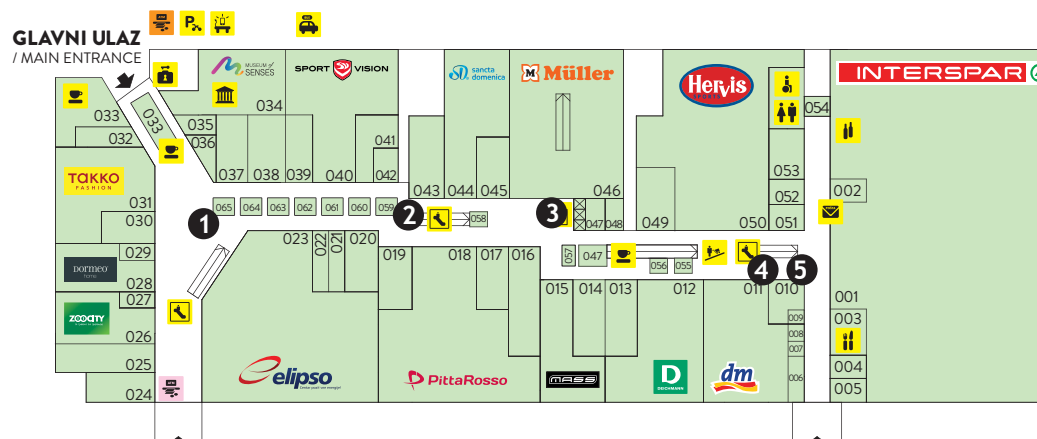
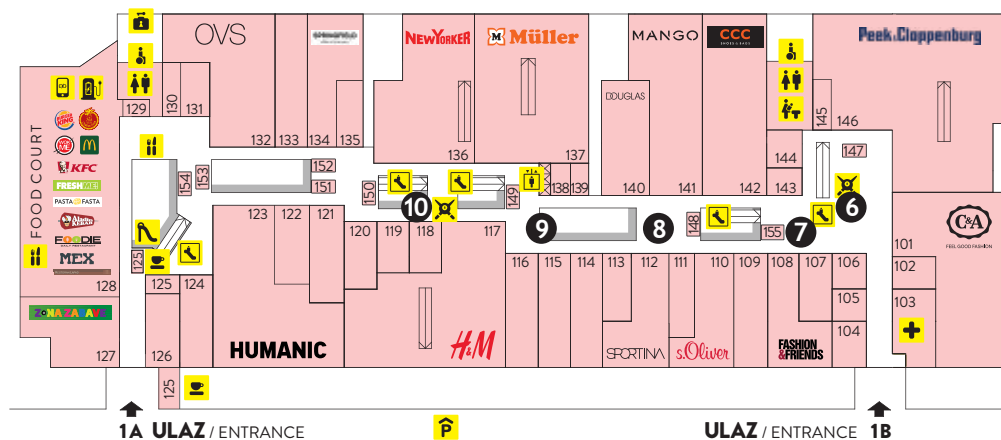
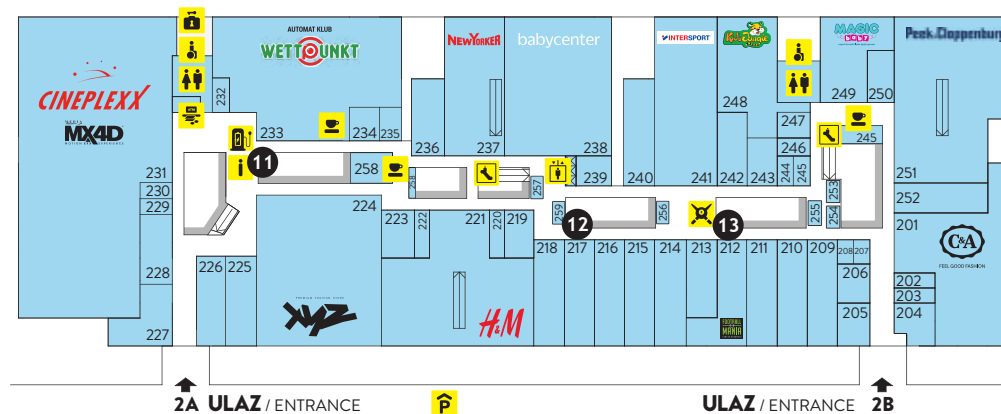


# City Center one Split

## SHOPPING CENTAR DALMACIJE



# Pozicije dostupne za najam



2. KAT

1. KAT

PRIZEMLJE

\*PRIMJERE ODRŽANIH PROMOCIJA POGLEDAJTE NA SLJEDEĆOJ STRANICI



Poboljšajte  
svoje  
poslovne  
rezultate

3



# Cjenik

## POSEBNI UVJETI ZAKUPA S POPUSTIMA

dva centra 10% popusta  
tri centra 20% popusta  
4 vikenda unutar mjesec dana  
15% popusta

za duže vremenske zakupe  
formira se posebna cijena

## MOGUĆNOST NAJMA PROMO ŠTANDA

dnevni najam 100,00kn + PDV  
vikend najam 200,00kn + PDV

za duže vremenske zakupe  
formira se posebna cijena  
s popustima

| NAJAM JEDNE PROMOTIVNE POVRŠINE:                    | do 10 m <sup>2</sup> | do 20 m <sup>2</sup> | do 30 m <sup>2</sup> | do 50 m <sup>2</sup> |
|-----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Ponedjeljak, utorak, srijeda ili četvrtak (po danu) | 1.000,00 kn          | 1.500,00 kn          | 2.000,00 kn          | 3.000,00 kn          |
| Žuta srijeda (1. srijeda u mjesecu)                 | 2.000,00 kn          | 2.500,00 kn          | 3.000,00 kn          | 5.000,00 kn          |
| Petak, subota ili nedjelja (po danu)                | 2.000,00 kn          | 2.500,00 kn          | 3.000,00 kn          | 5.000,00 kn          |
| Petak, subota i nedjelja (za tri dana ukupno)       | 5.000,00 kn          | 6.000,00 kn          | 7.500,00 kn          | 10.500,00 kn         |

\* PDV nije uključen u cijenu. Plaćanje se vrši prije održavanja promocije.

\*\* U razdoblju od 01.12 do 31.12. sve cijene se uvećavaju za 20%.

# VAŽNE NAPOMENE

- svaka promocija/prodaja treba pratiti radno vrijeme centra (9-21/22h)
- montaža i demontaža postava obavlja se izvan radnog vremena centra (21/22h-8h)
- za vrijeme radnog vremena uvijek netko mora biti za postavom (promotor/prodavač/hostesa)
- ostale odredbe su definirane Kućnim redom

## OSTALI UVJETI ZAKUPA

- ponuđač zadržava pravo izmjena cijena uz pravovremeno poslanu obavijest



# Naši partneri



i mnogi drugi...

# City one magazin

**MAGAZIN  
BROJ 1  
U HRVATSKOJ**  
prema broju  
pročitanih  
primjeraka

S dosegom od preko 140.000 čitatelja i nakladom od 60.000 primjeraka - City one magazin najtiražniji je domaći shopping vodič te stoga i idealan kanal za predstavljanje ponude, noviteta ili posebnosti vašega branda.

Na 116 stranica ovaj magazin čitateljima pruža inspiraciju i praktične savjete kreirane tako da na najkvalitetniji način istaknu i vašu ponudu. Oglašavanje u City one magazinu, s obzirom na doseg, broj primjeraka, distribuciju i cijenu - najisplativije je na hrvatskom tržištu, a oglas vas stavlja u direktan doticaj upravo sa skupinom potrošača kojima težite.



# Cjenik

80%  
ČITATELJA  
donosi odluku  
o kupnji

NAJISPLATIVIJE  
OGLAŠAVANJE  
u konkurenciji  
magazina

## DISTRIBUCIJA MAGAZINA CITY ONE

insertacija u časopis Gloria  
unutar City Centra one Zagreb  
East, Zagreb West i Split

podjela u kvartovima  
koji gravitiraju Centrima

dostupan i on-line na  
[www.citycenterone.hr](http://www.citycenterone.hr)

| FORMAT | CIJENA    | DIMENZIJE                  |
|--------|-----------|----------------------------|
| 2/1    | 13.700 kn | 416x260 mm (+4 mm napusta) |
| C4     | 13.300 kn | 208x260 mm (+4 mm napusta) |
| C3     | 10.400 kn | 208x260 mm (+4 mm napusta) |
| C2     | 11.200 kn | 208x260 mm (+4 mm napusta) |
| 1/1    | 8.000 kn  | 208x260 mm (+4 mm napusta) |

\* PDV nije uključen u cijenu.



# Za sve dodatne upite i informacije stojimo na raspolaganju.

ANITA BASTAJA

Senior Promotion and Short-Term Leasing Manager

tel: +385 1 2424 216

mob: +385 91 2442 512

mail: [a.bastaja@cc-real.com](mailto:a.bastaja@cc-real.com)

# O CC Realu

CC Real je tvrtka koja je investitor i/ili upravlja komercijalnim nekretninama u Europi. Osnovana je 2006. godine te danas zapošljava više od 150 ljudi u 3 zemlje. Riječ je o tvrtki koja je usmjerena ka ostvarivanju visoko postavljenih ciljeva, s motiviranim profesionalcima koji imaju bogato i raznovrsno iskustvo s nekretninama i održavaju kvalitetne poslovne odnose u struci. Temelj uspješnog poslovanja CC Reala su nekretnine, a svoj uspjeh dokazuje snažnim i stabilnim rastom, u smislu veličine i profila, u posljednjih 13 godina.

Tvrtka nudi cjeloviti paket usluga za izravno ulaganje koji obuhvaća prepoznavanje prilika za investiciju, cjelokupnu podršku tijekom transakcije pa sve do upravljanja imovinom i nekretninama. CC Real također ima značajno iskustvo te ostvaruje izvrsne rezultate u zajedničkom ulaganju u ključne nekretnine u Europi s međunarodnim institucionalnim investitorima. U budućnosti CC Real želi nastaviti uspješnu suradnju s postojećim partnerima, ali i proširiti opseg upravljačkih i investitorskih aktivnosti na dijelovima tržišta za koja smatra da su trenutno podcijenjena ili se pak u njih nije dovoljno ulagalo.