



Mapa promotivnih površina

City Center one SPLIT





Jedan centar.
Tisuću
mogućnosti.



Prvi izbor kupaca u Hrvatskoj.

City Center one nositelj je pet Best Buy nagrada za najbolji omjer cijene i kvalitete, četiri Qudal nagrade za najkvalitetniji shopping centar u Hrvatskoj te četiri Superbrands titule za izvrsnost branda kojega su nagradili i struka i posjetitelji. Također je nositelj Icrtias Customers' Friend titule te nagrada Top Service i Award of Excellence. Uz to, City Center one je proglašavan vodećim shopping odredištem u različitim neovisnim istraživanjima te se ponosi dvjema međunarodnim SOLAL marketinškim nagradama koje dodjeljuje International Council of shopping centers za projekte 'Daj 5 za Petrinju bez mina' i 'Žuta srijeda'.



**Naš centar
u centru
zbivanja**

SPLIT

Vaš posao u središtu zbivanja

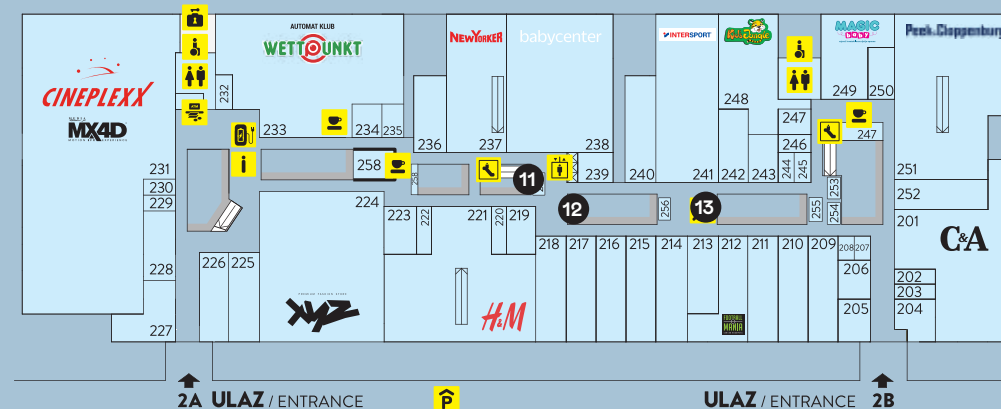


CENTAR SHOPPINGA I ZABAVE

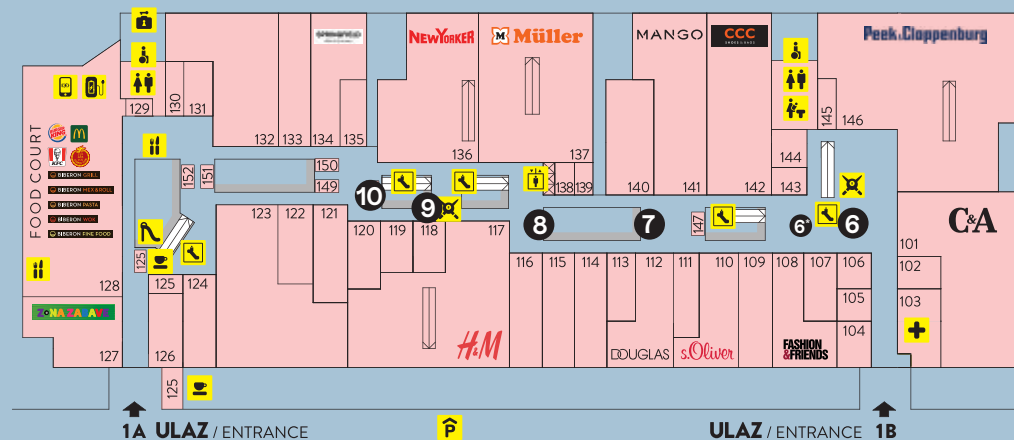


Pozicije dostupne za najam u City Centeru one Split

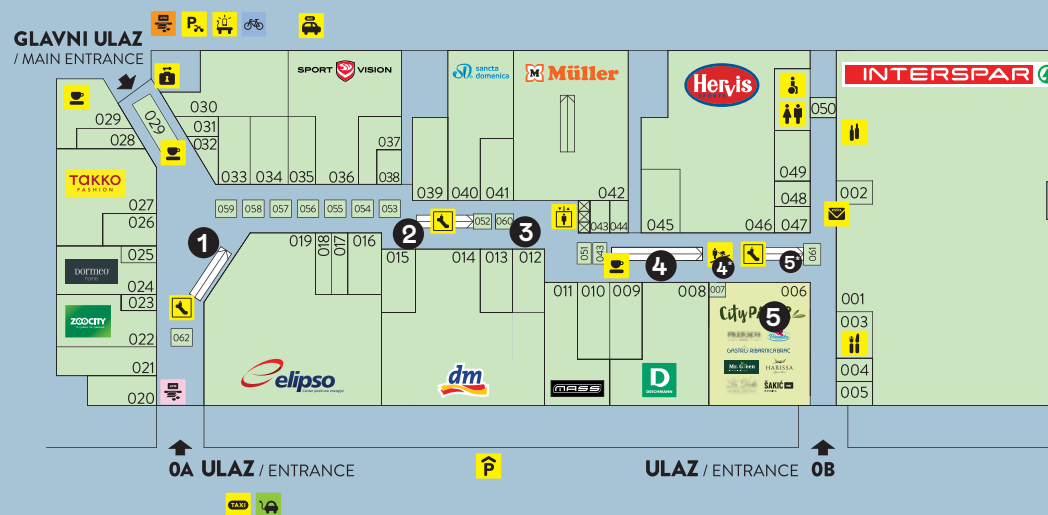
2. KAT



1. KAT



PRIZEMLJE



*PRIMJERE ODRŽANIH PROMOCIJA POGLEDAJTE NA SLJEDEĆOJ STRANICI

Poboljšajte
svoje
poslovne
rezultate



Cjenik

NAJAM PROMOTIVNE POVRŠINE U CENTRU	do 10 m ²	do 20 m ²	do 30 m ²	do 50 m ²	više od 51 m ²
Ponedjeljak, utorak, srijeda ili četvrtak (po danu)	1.000,00 kn	1.500,00 kn	2.000,00 kn	3.000,00 kn	4.000,00 kn
Žuta srijeda (1. srijeda u mjesecu)	2.000,00 kn	2.500,00 kn	3.000,00 kn	5.000,00 kn	6.000,00 kn
Petak, subota ili nedjelja (po danu)	2.000,00 kn	2.500,00 kn	3.000,00 kn	5.000,00 kn	6.000,00 kn
Vikend zakup (za tri dana ukupno)	5.000,00 kn	6.000,00 kn	7.500,00 kn	10.500,00 kn	12.000,00 kn
Mjesečni zakup za promotivne aktivnosti	22.500,00 kn	22.500,00 kn	/	/	/
Sezonski zakup za promotivne aktivnosti (minimalni kontinuitet zakupa od 3 mjeseca / mjesečna cijena)	16.500,00 kn	16.500,00 kn	/	/	/

NAJAM PROMOTIVNE POVRŠINE NA PARKINGU	do 4 parkirna mjesta	do 8 parkirnih mjesta	do 16 parkirnih mjesta	više od 17 parkirnih mjesta
Dan zakupa	1.500,00 kn	2.000,00 kn	3.000,00 kn	formira se posebna cijena
Vikend zakupa (za tri dana ukupno)	4.000,00 kn	5.000,00 kn	6.000,00 kn	
Mjesečni zakup	7.500,00 kn	9.000,00 kn	10.500,00 kn	
Sezonski zakup (minimalni kontinuitet zakupa od 3 mjeseca / mjesečna cijena)	6.000,00 kn	7.500,00 kn	9.000,00 kn	

NAJAM PROMOTIVNE POVRŠINE UNUTAR I U NEPOSREDNOJ BLIZINI CITY PAZARA (odnosi se na registrirani OPG, obrt za proizvodnju i domaću radinost)	do 4 m ²
Dan zakupa	400,00 kn
Vikend zakupa (za tri dana ukupno)	1.000,00 kn
Mjesečni zakup	7.500,00 kn
Sezonski zakup (minimalni kontinuitet zakupa od 3 mjeseca / mjesečna cijena)	6.000,00 kn
Godišnji zakup	50.000,00 kn

PDV nije uključen u cijenu.

Plaćanje se vrši prije održavanja promocije.

U razdoblju od 01.12 do 31.12. sve cijene se uvećavaju za 20%.

NAJAM PULTA/ŠTANDA

Dan zakupa 100,00kn + PDV
Vikend zakupa (za tri dana ukupno)
 200,00kn + PDV

POPUST ZA DULJE
 VREMENSKE ZAKUPE
 - formira se **posebna
 cijena**

Cjenik

POSEBNI UVJETI ZAKUPA

MASKOTA U CENTRU (1 dan)	2.000,00 kn
MJESEČNI ZAKUP ZA PRODAJNE AKTIVNOSTI	15.000,00 kn
SEZONSKI ZAKUP ZA PRODAJNE AKTIVNOSTI (minimalni kontinuitet zakupa od 3 mjeseca / mjesečna cijena)	12.000,00 kn

POSEBNI POPUSTI**

POPUST ZA ZAKUPNIKA CENTRA	30%
WELCOME POPUST (za partnere koji prvi put izlažu u centru)	20%
POPUST NA ZAKUP 4 VIKENDA UNUTAR MJESEC DANA	15%
POPUST NA KONTINUITET ZAKUPA - ovisi o duljini dogovorenog zakupa	formira se posebna cijena
KOLIČINSKI POPUST - ovisi o dogovorenom broju promocija	
POPUST ZA EKSKLUZIVNI ZAKUP*	
POPUST ZA DULJE VREMENSKE ZAKUPE* (dulje od 3 mjeseca)	

*popust koji isključuje sve druge popuste

**popusti se ne zbrajaju

DODATNI RABATI ZA AGENCIJE PO OSNOVI GODIŠNJE REALIZACIJE NA UKUPNU GODIŠNJU REALIZACIJU PO REDOVNOM CJENIKU AGENCIJE OSTVARUJU DODATNI RABAT:

ZA OSTVARENI PROMET U IZNOSU OD 130.000 DO 150.000 KN AGENCIJA OSTVARUJE RABAT OD 10%
ZA OSTVARENI PROMET U IZNOSU PREKO 150.000 KN AGENCIJA OSTVARUJE RABAT OD 15%

Rabati se za ostvarene promete u prethodnoj godini obračunavaju do 15.1. i isplaćuju po odobrenju svim agencijama koje su na dan obračuna podmirile sve svoje obaveze.
NAVEDENE CIJENE I UVJETI ZAKUPA VRIJEDE OD 1.1.2020.

VAŽNE NAPOMENE

- svaka promocija/prodaja treba pratiti radno vrijeme centra (9-21/22h)
- montaža i demontaža postava obavlja se izvan radnog vremena centra (21/22h-8h)
- za vrijeme radnog vremena uvijek netko mora biti za postavom (promotor/prodavač/hostesa)
- zakupnik je dužan ishoditi bilo kakve dodatne dozvole, odobrenja ili osiguranja sukladno Praviniku centra ili Zakonu HR
- ostale odredbe su definirane Kućnim redom

OSTALI UVJETI ZAKUPA

- ponuđač zadržava pravo izmjena cijena uz pravovremeno poslanu obavijest

Naši partneri



i mnogi drugi...

Za sve dodatne upite i informacije stojimo na raspolaganju.

Anita Bastaja

Senior Promotion and Short-Term Leasing Manager

T +38512424216

M +385912442512

E a.bastaja@cc-real.com



O CC Realu

CC Real je tvrtka koja je investitor i/ili upravlja komercijalnim nekretninama u Europi. Osnovana je 2006. godine te danas zapošljava više od 150 ljudi u 3 zemlje. Riječ je o tvrtki koja je usmjerena ka ostvarivanju visoko postavljenih ciljeva, s motiviranim profesionalcima koji imaju bogato i raznovrsno iskustvo s nekretninama i održavaju kvalitetne poslovne odnose u struci. Temelj uspješnog poslovanja CC Realu su nekretnine, a svoj uspjeh dokazuje snažnim i stabilnim rastom, u smislu veličine i profila, u posljednjih 15 godina.

Tvrtka nudi cjeloviti paket usluga za izravno ulaganje koji obuhvaća prepoznavanje prilika za investiciju, cjelokupnu podršku tijekom transakcije pa sve do upravljanja imovinom i nekretninama. CC Real također ima značajno iskustvo te ostvaruje izvrsne rezultate u zajedničkom ulaganju u ključne nekretnine u Europi s međunarodnim institucionalnim investitorima. U budućnosti CC Real želi nastaviti uspješnu suradnju s postojećim partnerima, ali i proširiti opseg upravljačkih i investitorskih aktivnosti na dijelovima tržišta za koja smatra da su trenutno podcijenjena ili se pak u njih nije dovoljno ulagalo.