



Mapa promotivnih površina

City Center one SPLIT





Jedan centar.
Tisuću
mogućnosti.

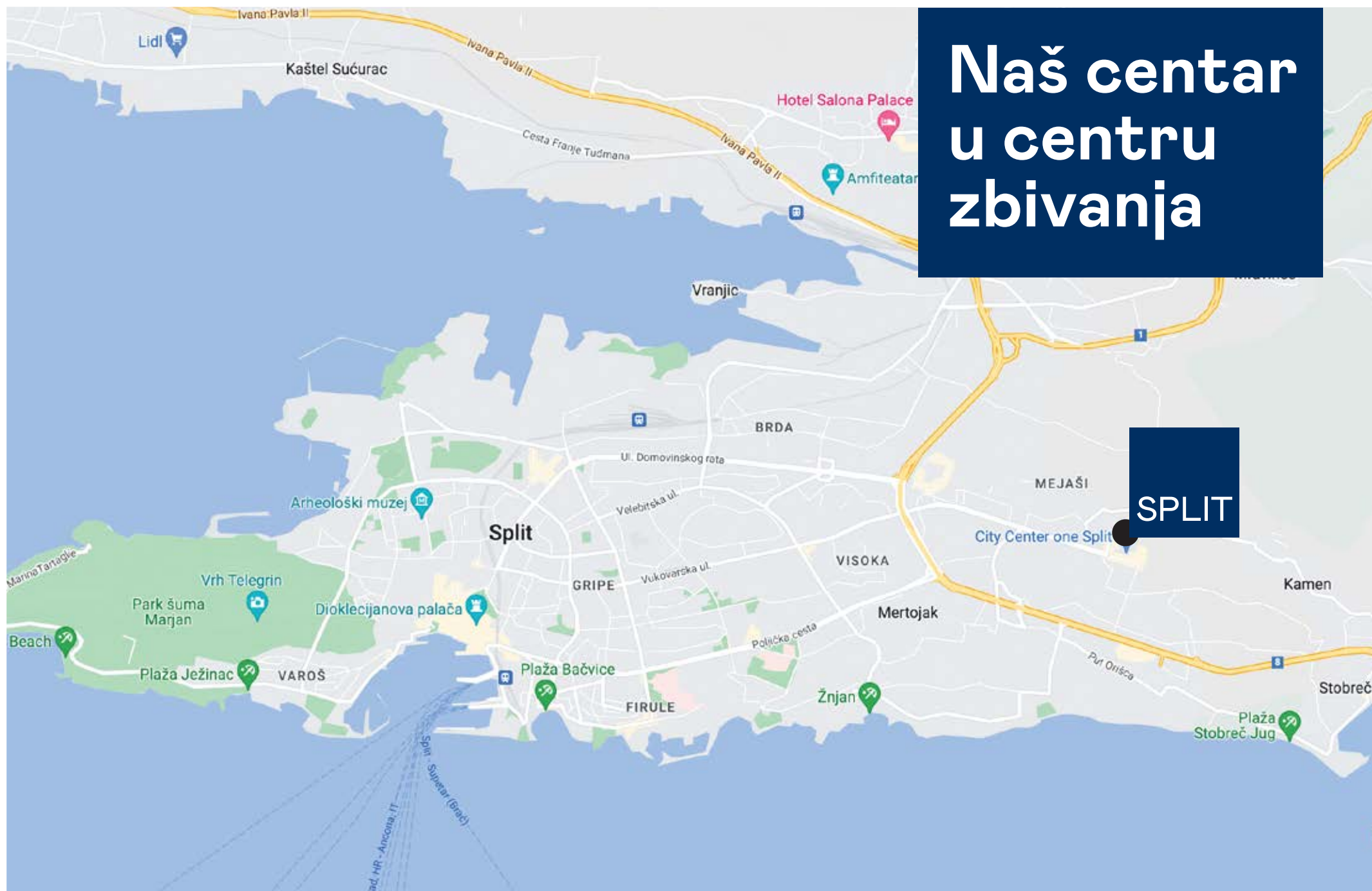


Prvi izbor kupaca u Hrvatskoj.

City Center one nositelj je pet Best Buy nagrada za najbolji omjer cijene i kvalitete, četiri Qudal nagrade za najkvalitetniji shopping centar u Hrvatskoj te četiri Superbrands titule za izvrsnost branda kojega su nagradili i struka i posjetitelji. Također je nositelj Icrtias Customers' Friend titule te nagrada Top Service i Award of Excellence. Uz to, City Center one je proglašavan vodećim shopping odredištem u različitim neovisnim istraživanjima te se ponosi dvjema međunarodnim SOLAL marketinškim nagradama koje dodjeljuje International Council of shopping centers za projekte 'Daj 5 za Petrinju bez mina' i 'Žuta srijeda'.



Naš centar u centru zbivanja



Vaš posao u središtu zbivanja

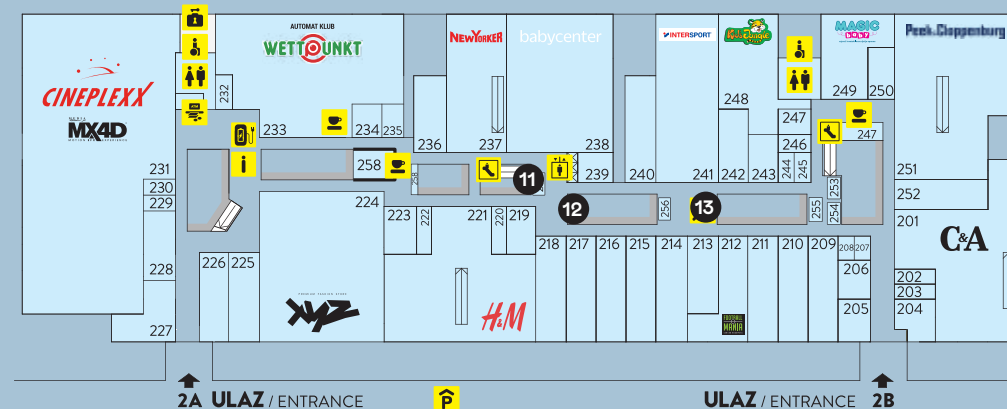


CENTAR SHOPPINGA I ZABAVE

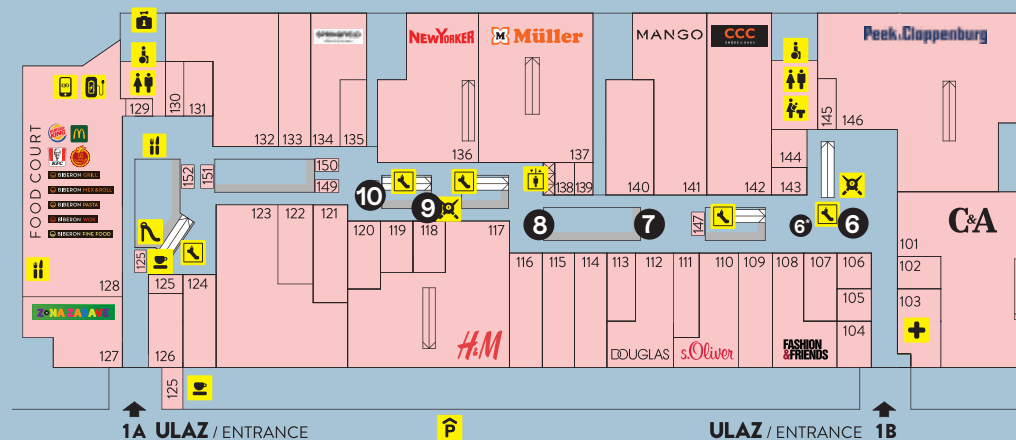


Pozicije dostupne za najam u City Centeru one Split

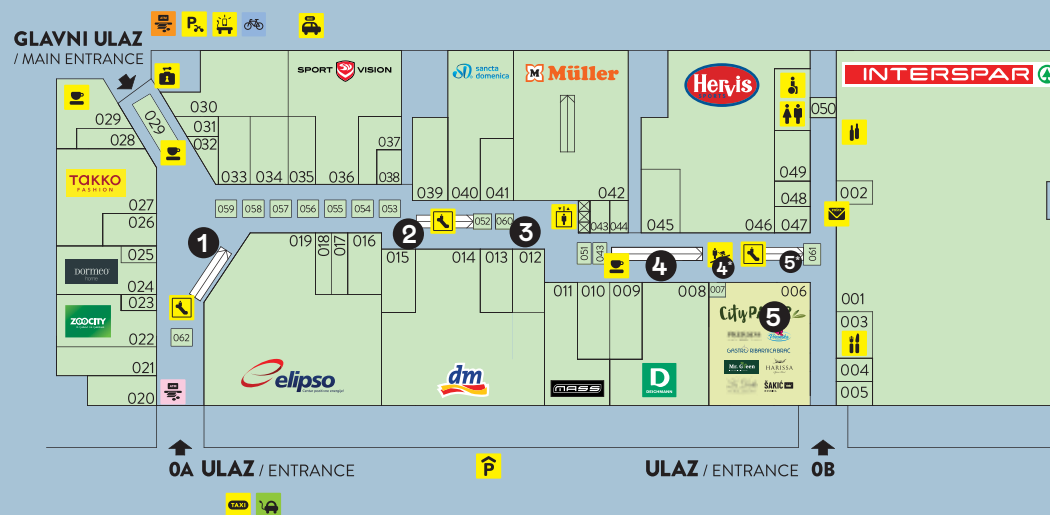
2. KAT



1. KAT



PRIZEMLJE



*PRIMJERE ODRŽANIH PROMOCIJA POGLEDAJTE NA SLJEDEĆOJ STRANICI

Poboljšajte
svoje
poslovne
rezultate



Cjenik

NAJAM PROMOTIVNE POVRŠINE U CENTRU	do 10 m ²	do 20 m ²	do 30 m ²	do 50 m ²	više od 51 m ²
Ponedjeljak, utorak, srijeda ili četvrtak (po danu)	1.000,00 kn / 135 €	1.500,00 kn / 200 €	2.000,00 kn / 265 €	3.000,00 kn / 400 €	4.000,00 kn / 535 €
Žuta srijeda (1. srijeda u mjesecu)	2.000,00 kn / 265 €	2.500,00 kn / 335 €	3.000,00 kn / 400 €	5.000,00 kn / 665 €	6.000,00 kn / 800 €
Petak, subota ili nedjelja (po danu)	2.000,00 kn / 265 €	2.500,00 kn / 335 €	3.000,00 kn / 400 €	5.000,00 kn / 665 €	6.000,00 kn / 800 €
Vikend zakup (za tri dana ukupno)	5.000,00 k / 665 €	6.000,00 kn / 800 €	7.500,00 kn / 1.000 €	10.500,00 kn / 1.400 €	12.000,00 kn / 1.600 €
Mjesečni zakup za promotivne aktivnosti	22.500,00 kn / 3.000 €	22.500,00 kn / 3.000 €	/	/	/
Sezonski zakup za promotivne aktivnosti (minimalni kontinuitet zakupa od 3 mjeseca / mjesečna cijena)	16.500,00 kn / 2.200 €	16.500,00 kn / 2.200 €	/	/	/

NAJAM PROMOTIVNE POVRŠINE NA PARKINGU	do 4 parkirna mjesta	do 8 parkirnih mjesta	do 16 parkirnih mjesta	više od 17 parkirnih mjesta
Dan zakupa	1.500,00 kn / 200 €	2.000,00 kn / 265 €	3.000,00 kn / 400 €	formira se posebna cijena
Vikend zakupa (za tri dana ukupno)	4.000,00 kn / 535 €	5.000,00 kn / 665 €	6.000,00 kn / 800 €	
Mjesečni zakup	7.500,00 kn / 1.000 €	9.000,00 kn / 1.200 €	10.500,00 kn / 1.400 €	
Sezonski zakup (minimalni kontinuitet zakupa od 3 mjeseca / mjesečna cijena)	6.000,00 kn / 800 €	7.500,00 kn / 1.000 €	9.000,00 kn / 1.200 €	

NAJAM PROMOTIVNE POVRŠINE UNUTAR I U NEPOSREDNOJ BLIZINI CITY PAZARA (odnosi se na registrirani OPG, obrt za proizvodnju i domaću radinost)	do 4 m ²
Dan zakupa	400,00 kn / 55 €
Vikend zakupa (za tri dana ukupno)	1.000,00 kn / 135 €
Mjesečni zakup	7.500,00 kn / 1.000 €
Sezonski zakup (minimalni kontinuitet zakupa od 3 mjeseca / mjesečna cijena)	6.000,00 kn / 800 €
Godišnji zakup	50.000,00 kn / 6.665 €

PDV nije uključen u cijenu.

Plaćanje se vrši prije održavanja promocije.

U razdoblju od 01.12 do 31.12. sve cijene se uvećavaju za 20%.

NAJAM PULTA/ŠTANDA

Dan zakupa 100,00kn / 13 € + PDV

Vikend zakupa (za tri dana ukupno)
200,00kn / 26 € + PDV

POPUST ZA DULJE
VREMENSKE ZAKUPE

- formira se **posebna cijena**

Cjenik

POSEBNI UVJETI ZAKUPA	
MASKOTA U CENTRU (1 dan)	2.000 kn / 265 €
MJESEČNI ZAKUP ZA PRODAJNE AKTIVNOSTI	15.000 kn / 2.000 €
SEZONSKI ZAKUP ZA PRODAJNE AKTIVNOSTI (minimalni kontinuitet zakupa od 3 mjeseca / mjesečna cijena)	12.000 kn / 1.600 €

POSEBNI POPUSTI**	
POPUST ZA ZAKUPNIKA CENTRA	30%
WELCOME POPUST (za partnere koji prvi put izlažu u centru)	20%
POPUST NA ZAKUP 4 VIKENDA UNUTAR MJESEC DANA	15%
POPUST NA KONTINUITET ZAKUPA - ovisi o duljini dogovorenog zakupa	formira se posebna cijena
KOLIČINSKI POPUST - ovisi o dogovorenom broju promocija	
POPUST ZA EKSKLUZIVNI ZAKUP*	
POPUST ZA DULJE VREMENSKE ZAKUPE* (dulje od 3 mjeseca)	

*popust koji isključuje sve druge popuste

**popusti se ne zbrajaju

DODATNI RABATI ZA AGENCIJE PO OSNOVI GODIŠNJE REALIZACIJE NA UKUPNU GODIŠNJU REALIZACIJU PO REDOVNOM CJENIKU AGENCIJE OSTVARUJU DODATNI RABAT:	
ZA OSTVARENI PROMET U IZNOSU OD 130.000 DO 150.000 KN AGENCIJA OSTVARUJE RABAT OD 10%	
ZA OSTVARENI PROMET U IZNOSU PREKO 150.000 KN AGENCIJA OSTVARUJE RABAT OD 15%	

Rabati se za ostvarene promete u prethodnoj godini obračunavaju do 15.1. i isplaćuju po odobrenju svim agencijama koje su na dan obračuna podmirile sve svoje obaveze.

VAŽNE NAPOMENE

- svaka promocija/prodaja treba pratiti radno vrijeme centra (9-21/22h)
- montaža i demontaža postava obavlja se izvan radnog vremena centra (21/22h-8h)
- za vrijeme radnog vremena uvijek netko mora biti za postavom (promotor/prodavač/hostesa)
- zakupnik je dužan ishoditi bilo kakve dodatne dozvole, odobrenja ili osiguranja sukladno Praviniku centra ili Zakonu HR
- ostale odredbe su definirane Kućnim redom

OSTALI UVJETI ZAKUPA

- ponuđač zadržava pravo izmjena cijena uz pravovremeno poslanu obavijest

Naši partneri



i mnogi drugi...

Za sve dodatne upite i informacije stojimo na raspolaganju.

Anita Bastaja

Senior Promotion and Short-Term Leasing Manager

T +38512424216

M +385912442512

E a.bastaja@cc-real.com



O CC Realu

CC Real je tvrtka koja je investitor i/ili upravlja komercijalnim nekretninama u Europi. Osnovana je 2006. godine te danas zapošljava više od 150 ljudi u 3 zemlje. Riječ je o tvrtki koja je usmjerena ka ostvarivanju visoko postavljenih ciljeva, s motiviranim profesionalcima koji imaju bogato i raznovrsno iskustvo s nekretninama i održavaju kvalitetne poslovne odnose u struci. Temelj uspješnog poslovanja CC Reala su nekretnine, a svoj uspjeh dokazuje snažnim i stabilnim rastom, u smislu veličine i profila, u posljednjih 15 godina.

Tvrtka nudi cjeloviti paket usluga za izravno ulaganje koji obuhvaća prepoznavanje prilika za investiciju, cjelokupnu podršku tijekom transakcije pa sve do upravljanja imovinom i nekretninama. CC Real također ima značajno iskustvo te ostvaruje izvrsne rezultate u zajedničkom ulaganju u ključne nekretnine u Europi s međunarodnim institucionalnim investitorima. U budućnosti CC Real želi nastaviti uspješnu suradnju s postojećim partnerima, ali i proširiti opseg upravljačkih i investitorskih aktivnosti na dijelovima tržišta za koja smatra da su trenutno podcijenjena ili se pak u njih nije dovoljno ulagalo.